

**Ref. 095 PRÓXIMO AL SHOPPING PLAZA ITALIA. CON TERRAZA 2 dormitorios Malvín Alquiler Apartamento**



### Descripción

APARTAMENTO SANTANA Y SAMUEL BLIXEN. Al frente. Dispone living comedor, cocina, 2 dormitorios y baño. Terraza. Cuenta con 65 m<sup>2</sup>. Gastos comunes \$ 1.700. Alquiler \$ 20.500. Garantías Porto Seguro y ANDA. Coordine visita por el 095900686.

Detalles y metrajes:

INGRESO AL APARTAMENTO – SE INGRESA A HALL DE DISTRIBUCION /CORREDOR LARGO (5.7 X 1.4 mts) QUE TIENE VENTANA DE ALUMINIO CORREDIZA QUE DA A POZO DE AIRE. EL CORREDOR CONDUCE AL LIVING COMEDOR.

LIVING COMEDOR – (3 X 4.15 mts) QUE SE SEPARA CON PUERTA DE VIDRIO. TIENE PISO DE PARQUET Y VENTANA DE 3 HOJAS CON CORTINA DE PVC QUE DA A POZO DE AIRE. MUY LUMINOSO Y VENTILADO. 1ER DORMITORIO – (3.05 X 3.65 mts) CON PISO DE PARQUET Y SALIDA A BALCON POR PUERTA VENTANA de 3 HOJAS CON CORTINA DE ENROLLAR DE PVC. AGRADABLE BALCON AL FRENTE (3 X 1.2 mts) CON BARANDA DE HIERRO. 2DO. DORMITORIO – (3.2 X 3.5 mts) CON PISO DE PARQUET Y CON VENTANA AL FRENTE DE 3 HOJAS CON CORTINA DE ENROLLAR EN MADERA. BAÑO – RECICLADO CON DUCHERO Y VENTANA DE ALUMINIO A DUCTO, WATER CON MOCHILA, BIDET, LAVABO FERRUM CON PIE CON GRIFERIA MONOCOMANDO, PISOS Y PAREDES CERAMICOS. PREVISTA INSTALACION PARA CALEFON, NO ASI PARA LAVARROPA. COCINA – RECICLADA, AMPLIA (2.45 X 2.55 mts) CON VENTANA DE ALUMINIO CORREDIZA Y BISELADA, QUE DA A POZO DE AIRE. PISO DE BALDOSA, PARED DE CERAMICA, MESADA DE GRANITO CON PLACARES Y CAJONES BAJO MESADA, PILETA (JOHNSON DE ACERO) CON GRIFERIA MONOCOMANDO. GRASERA NUEVA CON TAPA ROSCA. ESPACIO PREVISTO PARA INSTALACION DE HELADERA, COCINA Y OFFICE. PORTERO ELECTRICICO, ELECTRICIDAD A NUEVO. FIBRA OPTICA, INSTALACION PARA TV CABLE. Gastos comunes \$ 1.700. Tributos Domiciliarios: \$ 1.200 (bimensual). Tarifa de Saneamiento: \$ 300 (bimensual).

### Datos de la Propiedad

Categoría	Apartamentos
Tipo de Propiedad	Alquiler
Sup. Edificada	65 m <sup>2</sup>
Dormitorios	2
Baños	1
Sup. Terreno	0 m <sup>2</sup>

### Ubicación de la Propiedad

Ciudad/Localidad	Malvín
Departamento	Montevideo
País	Uruguay

### Valor

Precio	\$U 20.500
--------	------------